



info Mercier

CIRCULAIRE D'INFORMATION MUNICIPALE, FÉVRIER 2007

LOISIRS ET TRANSPORT EN COMMUN



Jacques Lambert, maire

Un budget axé sur les services aux familles

Chers mercieroise et mercierois,

Encore cette année, le Conseil municipal de Mercier a voulu présenter un budget équilibré, en respectant notre capacité de payer, mais surtout en axant les ressources de la ville vers les services offerts aux familles mercieraises. Les membres du Conseil ont ainsi élaboré et adopté le présent budget 2007 en tenant compte des obligations de la municipalité, tout en minimisant l'augmentation des revenus provenant des propriétaires d'immeubles de Mercier.

Comme vous le savez sans doute, la valeur moyenne des immeubles résidentiels s'est accrue d'environ 45% en Montérégie au cours des 3 dernières années. La forte demande immobilière s'est également manifestée durant la même période à Mercier et la valeur marchande de nos résidences a suivi la même courbe. Le Conseil a insisté pour

que cette hausse de la valeur marchande ne se reflète pas sur la facture aux contribuables, mais que toute augmentation se limite à peu de chose près à l'indice du coût de la vie.

Je ne peux que féliciter la rigueur administrative dont tous ont fait preuve dans l'élaboration du budget 2007, tout en maintenant le cap vers des services mieux adaptés et plus nombreux, notamment en loisirs et en transport en commun.

Je profite finalement de l'occasion pour vous saluer et vous réitérer l'entière disponibilité du conseil municipal pour discuter de vos préoccupations.

Jacques Lambert
Maire

NOUVEAU RÔLE D'ÉVALUATION 2207-2009 ET AJUSTEMENT DES TAUX DES TAXES FONCIÈRES



Tel que prévu à la Loi sur la fiscalité municipale, les évaluateurs ont déposés en septembre dernier, le nouveau rôle d'évaluation foncière des immeubles. La valeur des évaluations demeurera en vigueur pour les années 2007, 2008, et 2009.

La forte croissance du marché immobilier connue au cours des dernières années dans la région de la Montérégie a eu un impact significatif sur la valeur des immeubles.

Ainsi pour 2007, la valeur moyenne d'une propriété résidentielle est de 168 696 \$ comparativement à 116 310 \$ pour 2006 soit une augmentation de 45 %.

Afin de contrer une hausse vertigineuse des comptes de taxes foncières, le Conseil municipal devait ajuster les taux de taxes foncières afin de neutraliser l'impact fiscal.

TAUX DE TAXES FONCIÈRES 2007

Catégorie résidentielle :

Tel que mentionné, les immeubles de cette catégorie ont connu une augmentation moyenne de 45,04% pour 2007.

Comme le taux de taxe de 2006 était de 1,1535\$/100 \$ d'évaluation, il fallait donc ajuster le taux à 0,7953\$/100\$ (1,1535\$/1,14504\$) pour le rendre comparable à celui de 2007.

Afin de tenir compte de l'inflation, le Conseil a augmenté le taux de 2,7% pour finalement l'établir à 0,8168\$/100\$ d'évaluation pour 2007 (0,7953\$/102,7%).

Catégorie commerciale :

Il en est de même pour cette catégorie.

Taux de taxe 2006 :	1,8135\$/100\$
% d'augmentation du rôle :	5,98%
Taux ajusté :	1,7112\$ (1,8135\$/1,0598%)
Taux 2007 :	1,7574\$/100\$ (1,7112X102,7%)

Catégorie 6 logements et plus :

Taux de taxe 2006 :	1,1535\$/100\$
% d'augmentation du rôle :	16,70%
Taux ajusté :	0,9281\$ (1,1535\$/1,1670%)
Taux 2007 :	0,9532\$/100\$ (0,9281X102,7%)

Catégorie industrielle :

Taux de taxe 2006 :	1,8135\$/100\$
% d'augmentation du rôle :	2%
Taux ajusté :	1,7786\$ (1,8135\$/1,02%)
Taux 2007 :	1,8266\$/100\$ (1,7786X102,7%)

Catégorie agricole :

En vertu du nouveau régime de fiscalité municipale des exploitations agricole le taux de taxe de cette catégorie pour 2007 est le même que la catégorie résidentielle, soit 0,8168\$/100\$ d'évaluation.

Catégorie terrains vagues desservis :

Il s'agit des terrains qui sont desservis par les réseaux d'aqueduc et d'égout mais qu'il n'y a pas d'immeubles construites.

Pour favoriser la construction d'immeubles, le taux 2007 est fixé à 1,6336\$/100\$ d'évaluation.

Les divers taux de taxes à Mercier

		2006	2007	variation
Taxe foncière	taux pour les résidences	0,7953 \$ /100 \$	0,8168 \$ /100 \$	2.7%
	taux pour les commerces	1,7112 \$ /100 \$	1,7574 \$ /100 \$	2.7%
	taux pour les terrains vagues desservis	1,1929 \$ /100 \$	1,6336 \$ /100 \$	37.0%
Eau	taxe d'eau, commerces	\$300 + \$1.90 par mille gallons excédent 40 000 gallons	\$310 + \$1.95 par mille gallons excédent 40 000 gallons	10 \$
	taxe d'eau par résidence	170 \$	175 \$	5 \$
	Entretien du réseau d'aqueduc, par résidence	17 \$	17 \$	0 \$
Égouts	Entretien du réseau et traitement des eaux usées	87 \$	89 \$	4 \$
Déchets	Cueillette et disposition des ordures	115 \$	120 \$	5 \$
	Récupération des matières recyclables	24 \$	25 \$	1 \$
	Achat du bac à roulettes de 360 litres	31 \$	31 \$	0 \$

La Ville de Mercier disposera en 2007 d'un budget de 10 149 000 \$. Cela représente un accroissement de 840 000 \$ soit 9 %, par rapport au budget de 2006 qui était de 9 309 000 \$. Cette hausse est attribuable en partie aux dépenses incompressibles. Pour faire face à ces hausses incontournables, le Conseil a choisi de réduire le niveau de priorité de certaines activités en 2007 et ce, évidemment, en attendant de réévaluer l'ensemble plus tard.

Le compte de taxes typique pour une résidence à Mercier		2006	2007	variation
	Évaluation moyenne	116,310 \$	168,696 \$	variation
La taxe foncière	taux de taxation par \$100 de l'évaluation de la propriété	1.1535 \$ / 100 \$	0.8168 \$ / 100 \$	
	Taxe foncière	1.342 \$	1.379 \$	37 \$
Eau	Consommation d'eau	170 \$	175 \$	5 \$
	Entretien du réseau d'aqueduc	17 \$	17 \$	0 \$
Égouts	Entretien du réseau et traitement des eaux usées	87 \$	89 \$	2 \$
Déchets	Cueillette et disposition des ordures	115 \$	120 \$	5 \$
	Récupération des matières recyclables	55 \$	56 \$	1 \$
		1.786 \$	1.836\$	+50 \$

LE PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION

Le PTI (programme triennal d'immobilisation) sert à gérer les grandes dépenses, celles qui font généralement l'objet d'emprunts financés à long terme. Ce programme représente une prévision de dépenses en immobilisations que le Conseil peut réaliser mais sans y être tenu.

Programme triennal des immobilisations 2007-2008-2009				
	2007	2008	2009	Total
ADMINISTRATION GÉNÉRALE				
Réaménagement de l'hôtel de ville	\$160,000			\$160,000
Équipement informatique	\$26,500	\$15,000		\$41,500
	\$186,500	\$15,000	\$0	\$201,500
PROTECTION CONTRE LES INCENDIES				
Remplacement de l'autopompe	\$475,000			\$475,000
Équipements (appareils respiratoires, etc)	\$136,500			\$136,500
Révision - Côte de protection incendie	\$15,000			\$15,000
	\$626,500	\$0	\$0	\$626,500
TRANSPORT				
Élargissement de la route 138 entre les rues Côté et Hébert	\$837,000	\$1,855,000		\$2,692,000
Remplacement de véhicules et d'équipements	\$250,000			\$250,000
Équipement informatique	\$5,000			\$5,000
Mise à jour du règlement d'urbanisme	\$120,000			\$120,000
Panneau d'identification de la ville	\$25,000			\$25,000
Programme - évaluation des infrastructures	\$10,000			\$10,000
Construction - garage municipal	\$800,000			\$800,000
	\$2,047,000	\$1,855,000	\$0	\$3,902,000
HYGIÈNE DU MILIEU				
Mise à niveau de la conduite principale d'aqueduc	\$1,500,000			\$1,500,000
Aqueduc, égoût, remplacement de pompes	\$114,000	\$14,000		\$128,000
	\$1,614,000	\$14,000	\$0	\$1,628,000
LOISIRS ET CULTURE				
Infrastructure sportives	\$1,400,000			\$1,400,000
Centre Maurice-Perron		\$450,000		\$450,000
Pistes cyclables	\$110,000	\$290,000	\$305,000	\$705,000
Amélioration des parcs		\$200,000	\$200,000	\$400,000
Équipement	\$44,000	\$17,000		\$61,000
	\$1,554,000	\$957,000	\$505,000	\$3,016,000
TOTAL	\$6,028,000	\$2,841,000	\$505,000	\$9,374,000
SOURCES DE FINANCEMENT				
Surplus accumulés	\$28,000			\$28,000
Subventions	\$1,610,000			\$1,610,000
Fonds de roulement	\$89,500	\$46,000		\$135,500
Emprunts à long terme	\$4,285,500	\$2,795,000	\$505,000	\$7,585,500
Fonds parcs et terrains de jeux	\$15,000			\$15,000
	\$6,028,000	\$2,841,000	\$505,000	\$9,374,000

LES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2007

	Budget 2007 \$	Estimation 2006 \$	Budget 2006 \$	Réalisations 2005 \$
REVENUS				
Taxes	8,148,600	7,988,573	7,825,293	7,647,678
Paiements tenant lieu de taxes	146,950	93,852	94,766	95,442
Autres recettes de sources locales	963,248	853,272	828,565	597,968
Transferts	639,052	577,890	560,376	570,436
Affectations - surplus accumulés	251,150	93,345	0	389,100
	10,149,000	9,606,932	9,309,000	9,300,624
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT				
Administration générale	1,400,148	1,370,603	1,355,237	1,346,524
Sécurité publique (Police & Incendie)	2,137,261	2,086,391	2,091,433	1,999,383
Transport	1,521,167	1,298,029	1,217,223	1,449,600
Hygiène du milieu	1,422,997	1,488,252	1,330,520	1,256,822
Santé et bien-être	217,000	207,131	210,000	197,816
Aménagement, urbanisme et développement	226,220	179,052	143,716	174,358
Loisirs & Culture	1,275,607	1,152,738	1,142,702	1,257,941
Frais de financement	1,706,600	1,603,772	1,664,378	1,315,600
Affectations - Immobilisations	242,000	220,964	153,791	112,648
	10,149,000	9,606,932	9,309,000	9,110,692
Surplus au 31 décembre	0	0	0	189,932

CALENDRIER DES COLLECTES 2007

Collectes automatisées des matières recyclables
avec le bac roulant de 360 litres :

LES MERCREDIS À TOUTES LES 2 SEMAINES.



À CONSERVER

JANVIER	FÉVRIER	MARS	AVRIL
3 17 31	14 28	14 28	11 25
MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT
9 23	6 20	4 18	1 15 29
SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
12 26	10 24	7 21	5 19



MRC DE ROUSSILLON

ACTIVITÉS ET CONFÉRENCES

PROGRAMMATION HIVER 2007

Les beaux Rendez-vous d'hiver

ADULTES

CONFÉRENCES À L'HÔTEL DE VILLE

Laissez-passer en vente au coût de 10\$ au Service des loisirs, situé au 869 boul. Saint-Jean-Baptiste, 2ième étage.

INTRODUCTION À L'INTERPRÉTATION DES RÊVES

Date : Mercredi 28 février
Heure : 19h
Endroit : Hôtel de ville



LE CHOCOLAT

Date : Mercredi 7 mars
Heure : 19h
Endroit : Hôtel de ville



JEUNES

ACTIVITÉS GRATUITES À LA BIBLIOTHÈQUE

Laissez-passer obligatoire - NOMBRE DE PLACES LIMITÉES

ATELIER DE MAGIE

Âge : 8 à 12 ans
Date : samedi 17 février
Heure : 10h à 11h30



JEUX CLOWNESQUE & SCULPTURE DE BALLON

Âge : 9 à 12 ans
Date : samedi 17 mars
Heure : 9h à 10h30



Âge : 5 à 8 ans
Date : samedi 17 mars
Heure : 10h30 à 12h

SEMAINE DE RELÂCHE

À NOTER: La programmation détaillée ainsi que les fiches d'inscription de la semaine de relâche seront distribuées dans les écoles, à compter de la première semaine du mois de février.

Un Service de garde sera disponible du lundi 5 mars au vendredi 9 mars 2007.

Endroit : Centre Communautaire Maurice-Perron
Horaire : De 7h30 à 18h
Âge : 3 à 12 ans
Coût : 20\$ / jour - 1er enfant
16\$ / jour - 2e enfant
14\$ / jour - 3e enfant



ACTIVITÉS

- **Lundi 5 mars:** Atelier de magie
- **Mardi 6 mars :** Arbraska
- **Mercredi 7 mars :** Présentation d'un film (Les petits pieds du bonheur)
- **Jeudi 8 mars :** Journée Glissade sur tube à Saint-Sauveur
- **Vendredi 9 mars :** Journée plein air

PATIN LIBRE - GRATUIT POUR TOUS

Mardi 6 mars de 15h à 16h
Jeudi 8 mars de 15h à 16h
Vendredi 9 mars de 15h à 16h
Samedi 10 mars de 18h à 19h

ENDROIT:
Centre sportif Mercier
18, rue du Parc



La culture à Mercier

En ce début d'année 2007 présentons brièvement quelques-unes des activités culturelles qui se tiendront à Mercier dans les mois à venir. D'autres s'ajouteront à mesure que les projets se développeront. Tous les organismes oeuvrant dans le domaine culturel à Mercier sont invités à faire parvenir leur calendrier d'activités à la Bibliothèque afin que les prochains numéros d'Info Mercier puissent présenter la scène culturelle. Pour toute information, contactez la Bibliothèque au 450-692-6780

Le 14 février prochain, une **soirée de poésie** aura lieu à la Bibliothèque au 16 rue du parc, à 20 heures. Après votre souper en amoureux, faites durer les plaisirs romantiques en venant assister à des lectures de poèmes. Cette soirée, sous le signe de la simplicité et des mots du cœur, mettra en vedettes le plus beaux poèmes de circonstance en cette soirée de la St-Valentin. Ceux qui souhaitent faire partie des lecteurs de poésie peuvent donner leur nom au 692-6780. Pour ceux et celles qui ne veulent qu'écouter et déguster du chocolat, vous êtes attendus (entrée libre).



Le samedi 24 février prochain, à 20h, **Lorraine St-Jean** sera en spectacle à l'église Ste-Philomène de Mercier. À cette occasion, Lorraine présentera un récital intitulé **Chanter l'amour**. Les profits de la soirée seront versés à la Paroisse.

La troupe de théâtre Les Cents noms présentera la pièce **Le grand gala** les 27 et 28 avril et les 4 et 5 mai prochains. Si le théâtre vous intéresse, vous pouvez encore vous joindre à la troupe avant le début des répétitions. Pour toute information, contactez Jeannine Breault au 450-691-5865.

La Dictée du maire a connu l'an dernier un si grand succès que les organisateurs ont décidé de maintenir l'activité cette année. Ceux et celles qui veulent participer ou faire partie de l'organisation peuvent se manifester à compter d'aujourd'hui.

Pour donner suite à l'**Avis de recherche** du 22 octobre dernier, les photographies prises lors de l'événement seront présentées à la Bibliothèque pendant la semaine du 18 au 24 mars prochain.



La série de conférences sur la **Santé après 50 ans** se poursuit. Madame Nathalie Pellow présente ces conférences tous les mardis jusqu'au 19 février, à 13h30, à la Bibliothèque municipale.

Le **Chœur Arc-en-ciel** a tenu en janvier ses premières répétitions en prévision de son concert du printemps. Le chœur, sous la direction de Chantal Tremblay, compte 36 membres.

L'Aventure des mots est un concours littéraire qui s'adresse aux 50 à 100 ans. Pour sa 3e édition, le thème sera **Un petit bonheur que j'aimerais raconter**. Les bulletins et les règles de participation sont disponibles à la Bibliothèque. Les textes sont acceptés jusqu'au 30 mars 2007.

La **Commission de tourisme de Mercier**, l'organisme qui a mis en place les panneaux d'interprétation sur les sites patrimoniaux de Mercier, engagera pendant l'été 2007 un ou une étudiant(e) en communication pour faire la promotion de ses produits touristiques. Si vous souhaitez préparer un plan de communication, le mettre en place, faire le suivi et rencontrer les media, c'est une occasion pour vous. Pour toute information, contacter Ginette Amyot au 450-691-1974



La Table de concertation sur la culture est à la recherche de bénévoles qui souhaitent participer à l'organisation, cette année encore, d'un **concours-exposition de photographies**.



Mamans et papas, n'oubliez pas le programme **Une naissance, un livre** de la Bibliothèque municipale et venez faire profiter votre enfant de moins d'un an ou moins de son premier abonnement à sa bibliothèque. En cette occasion unique, nous prendrons une photo de famille.

Mardi le 17 avril prochain, madame Francine Legris, styliste, nous offre une **conférence sur la mode**. Elle nous entretiendra de la mode masculine et féminine, des tendances pour le printemps et l'été 2007. Le 17 avril à 13h30 à la Bibliothèque; un rendez-vous à ne pas manquer.

Renseignements:
Bibliothèque : 692-6780

